

# Eladó Családi ház, 385 m<sup>2</sup>, 778 m<sup>2</sup> telek, Csömör

## 289 000 000 Ft ( ~724 729 € )



### Szép családi ház eladó Csömör, Középhegy

Budapest határától 1 km-re lévő Csömör nagyközség kedvelt Középhegy részén, 778 m<sup>2</sup>-es telek, kétszintes (pince-szuterén, földszint), 385 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi ház eladó. A földszinten található helyiségek: előszoba, közlekedő, 4 külön bejáratú szoba, 2 fürdőszoba, nappali-étkező, konyha, kamra, télikert, duplagarázs. Szuterén szinten vendégszoba, fürdőszoba-mosókonyha, szauna, kazánház, tárolók, pince részen szabadidőszoba, borospince, tároló. Az épület téglalapítású, 10 cm-es külső hőszigeteléssel, nyílászárók műanyag szerkezetűek, hőszigetelt üvegezéssel. Kazán kondenzációs Buderus típusú, melegvíztároló modullal, padló- és radiátoros fűtés, illetve a pincében légfűtés köörrel. Egyéb felszereltség: klímaberendezések, videó kaputelefon, riasztó, vízlágyító, központi porszívó, szennyesledobó.

Az ingatlan személyes megtekintéséhez időpontegyeztetés szükséges.

Keresőknek szolgáltatásom ingyenes, keressenek bizalommal, akár hétvégén is!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#121800876
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Sándor**  
Irodavezető

+36 20 412-1530  
hazdekor@gmail.com