

Eladó Téglalakás, 62 m², Hajdúszoboszló

55 000 000 Ft (~135 933 €)



Hajdúszoboszló fürdő közeli lakás eladó

Fedezze fel Hajdúszoboszló Fürdőnegyedének egyik rejtett gyöngyszemét, ahol az eladó téglalakás várja új tulajdonosát. Az ingatlan a Szabó László zugban található és hivatalosan 62 négyzetméteren kínálja a kényelmet, három szobával, amelyek ideálisak családok vagy akár befektetők számára. A padlástérben további 25 m²-es helyiség lett kialakítva, mely tárolásra, gyermekeknek játszó- vagy hálószobának alkalmas, illetve további + 7 m²-es télikert is tartozik a lakáshoz. Az épület 2005-ben készült, így a jó állapotú ingatlan modern kivitelezéssel és elrendezéssel rendelkezik.

A lakás összkomfortos, így minden szükséges kényelmet biztosít, beleértve a saját split klímát, amely a nyári hőségben igazi felüdülést nyújt. A fűtés cirkó rendszerrel megoldott, amely hatékonyan és gazdaságosan biztosítja a kellemes hőmérsékletet a hideg hónapokban.

A közös költség 17 300 Ft, míg a rezsi körülbelül 25 000 Ft, így a lakás fenntartása kedvező. Az udvari kilátás és a részben akadálymentesített kialakítás további előnyöket kínál, amelyek a mindennapi életet kényelmesebbé teszik.

Az épület mellett a parkolás ingyenes, de lehetőség van teremgarázs beálló hely

Adatlap sorszáma:	#121800856
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2005
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com